

Referat for Ekstraordinær Generalforsamling, A/B Ny Haraldsgade, 03/06-2013.

Der er i alt 19 deltagende. 17 deltager ved fremmøde. 2 deltager ved fuldmagt.

Valg af dirigent - Connie

Valg af referent - Jesper

Punkt 1) Det aftales, at der stemmes samlet om de 5 vedtægtsændringer i punkt 1.

De 5 vedtægtsændringer vedtages enstemmigt (19 for. 0 imod. 0 blank).

Punkt 2) Inden der stemmes, gør en beboer opmærksom på, at hun ikke mener, der kan stemmes om en ny vedtægtsændring på en ekstraordinær generalforsamling, hvis denne ikke har været præsenteret ved den ordinære generalforsamling. Bestyrelsen gør opmærksom på, at Erik har godkendt den anvendte procedure. Efter fortsat diskussion bliver generalforsamlingen enige om, at vi stemmer under alle omstændigheder. I tilfælde af at forslaget vedtages, vil Erik blive konsulteret inden der evt. indkaldes til endnu en ekstraordinær generalforsamling.

Der stemmes om det overordnede forslag vedr. hunde i ejendommen. Forslaget er ikke vedtaget (5 for. 13 imod. 1 blank).

Afstemningen er derfor afsluttet.

Der spørges herefter ind til tolkningen af de nuværende vedtægter omkring hunde i ejendommen. Flere pointerer, at det ikke er tydeligt, hvorvidt man må have hunde på besøg eller kortvarige ophold.

Desuden understreger flere beboere, at de opstillede punkter i indkaldelsen vedr. en evt. vedtægtsændring om hunde er subjektive og negativt betoned. Det pointeres bl.a., at det er påfaldende, at et byggeprojekt til 3 millioner beskrives mindre end et forslag om husdyr.

Enkelte beboere gør opmærksom på, at ejendomsmæglere oplyser, at der må holdes hund i ejendommen, samt at ejendommen har en generel husdyrtilladelse.

Det aftales, at de eksisterende vedtægter omkring husdyr (særligt hunde) skal tages op og præciseres på næste generalforsamling.

Generalforsamlingen lukkes.