

# ADVOKATERNE I ROSENBORGGADE I/S

ROSENBORGGADE 3 • 1130 KØBENHAVN K • TELEFON +45 3311 6364 • TELEFAX +45 3311 9125

E-MAIL: info@bjd-advokater.dk • CVR 35309187 • Danske Bank reg. 4183 kontonr. 4777181769

Ejd. 78

## GENERALFORSAMLINGSREFERAT

År 2017, tirsdag den 2. maj kl. 18.00 afholdtes ordinær generalforsamling i Andelsboligforeningen Ny Haraldsgade. Generalforsamlingen afholdtes i bestyrelseslokalet beliggende Haraldsgade 90.kld., 2100 København Ø.

Til stede var 34 andelshavere, heraf var 10 andelshavere repræsenteret ved fuldmagt samt foreningens administrator, advokat Erik Due.

1. Valg af dirigent og referent.
2. Formand aflægger bestyrelsens årsberetning og administrator forelægger foreningens reviderede regnskab samt forelægger budget for det kommende år.
3. Valg af bestyrelse og suppleanter, administrator og revisor.  
(Bestyrelsen modtager genvalg).
4. Eventuel boligafgiftsforhøjelse. Bestyrelsen foreslår boligafgiftsforhøjelse For den gamle boligmasse 1,5% og for den nye boligmasse 0,5% fra 1.juni 2017.
5. Forslag:
  - A) Genfremstilling, til vedtægtsændring om digital kommunikation.
6. Eventuelt.

### Ad pkt. 1 – Dirigent/referent:

Bestyrelsesformanden bød velkommen. Bestyrelsen foreslog Erik Due valgt som dirigent og referent. Erik Due valgtes uden modkandidater.

Dirigenten erklærede med forsamlingens samtykke generalforsamlingen for lovlig og beslutningsdygtig.

### Ad pkt. 2 – Beretning og regnskab/budget:

Beretningen var udfærdiget skriftligt og ophængt på opslagstavlerne i opgangene. Formanden gennemgik hovedpunkterne i beretningen for generalforsamlingen.

## **ADVOKATERNE I ROSENBORGGADE**

Der blev spurgt til, hvornår der kommer svar fra kommunen vedr. altaner. Bestyrelsen gav en opdatering på projektet og oplyste at der i øjeblikket er en ny, revideret ansøgning hos kommunen. Beretningen blev taget til efterretning.

Dirigenten gennemgik regnskab og budget, ligesom der var lejlighed til at stille spørgsmål til disse.

Regnskab, budget og andelskrone blev stillet til afstemning og enstemmigt vedtaget.

### **Ad pkt. 3 - Valg:**

#### **Efter valg ser bestyrelsen således ud:**

Formand, Connie Hansen

Bestyrelsesmedlem, Thomas Christensen

Kasserer, Alma Jenny Pedersen

Bestyrelsesmedlem, Simon Randrup Smed

Bestyrelsesmedlem, Dorthe Juul Kann

Suppleant, Ken Nordbo

Suppleant, Andreas Bonde Hansen

Suppleanterne deltager i bestyrelsesarbejdet.

Administrator: Advokaterne i Rosenborggade I/S blev genvalgt.

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Albjerg, blev genvalgt.

### **Ad pkt. 4 – Evt. Boligafgiftsforhøjelse**

Forslaget vedtaget med alle stemmer for på nær en.

## ADVOKATERNE I ROSENBORGGADE

### Ad pkt. 5. – Forslag:

#### Ad A. Genfremsættelse af vedtægtsændring om digital kommunikation.

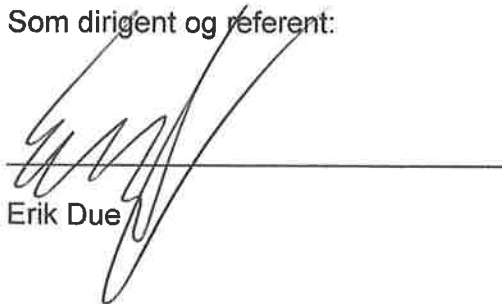
Forslaget endeligt vedtaget med alle stemmer for på nær en, der ikke stemte.

### Ad pkt. 6 – Eventuelt

Der blev efterlyst en ny vedligeholdelsesplan.


Generalforsamlingen hævet kl. 19.10.

Som dirigent og referent:



Erik Due

Som formand:



Connie Hansen