## Huskeseddel – når du skal sælge din andel

Din andel skal vurderes af Lisbeth S. Forring fra vurderingsringen.dk, tlf. 2345 8198. Alle fejl, mangler og anmærkninger i vurderingsrapporten skal være udbedret før andelen sælges, og dokumentation for dette skal afleveres til bestyrelsen, inden salgsaftalen kan udarbejdes.

Husk at der skal udføres et tjek af både el-installationer og VVS installationer af autoriserede håndværkere, inden andelen sælges. Dokumentation herfor skal også afleveres til bestyrelsen.

**BESTYRELSEN SKAL BRUGE FØLGENDE OPLYSNINGER FOR**

**AT KUNNE UDARBEJDE SALGSAFTALEN:**

**Oplysninger om sælger:**

Sælgers navn

Sælgers nuværende adresse

 Postnummer og By

Sælgers nye adresse

 Postnummer og By

Sælgers telefonnummer

Sælgers mailadresse

**Oplysninger om sælgers bank:**

Navn

Adresse, postnummer og by

Registrerings nummer

Kontonummer

**Oplysninger om køber:**

Købers navn

Købers gamle adresse

 Postnummer og By

Købers telefonnummer

Købers mailadresse

**Oplysninger om andelen:**

Bolignummer

Oprindeligt andelsindskud kr.

Husleje uden varme kr.

A conto varme kr.

Er køber indforstået med at overtage eventuelle løsøre? Ja/Nej­­

Sælges andelen til fuld pris? Hvis ikke, noter salgsprisen her:

Vedr. varmeregnskab tilbageholder foreningens administrator kr. 2.000,00, som sælger vil få udbetalt, når indeværende års varmeregnskab er opgjort.

**Når aftalen underskrives, skal sælger medbringe følgende:**

* andelsbevis, andelsforeningens vedtægter, husorden og nyeste regnskab. Gerne også referat fra sidste generalforsamling
* (vaskekort), vaskeklods og nøgle
* postkassenøgler (2 stk)